

Immobilier

Coop Immobilier possède environ 350 immeubles en Suisse et gère quelque 7 000 contrats de bail et 2 100 contrats de prise à bail. Parmi ses tâches principales figurent par ailleurs la planification et la mise en œuvre de projets de construction, ainsi que l'exploitation et la gestion de centres commerciaux.

Projets immobiliers

Coop a achevé de nombreux projets immobiliers en 2024. L'attractivité des biens immobiliers est régulièrement améliorée par des travaux de revitalisation et de rénovation répondant à des principes clairement définis pour les espaces aussi bien intérieurs qu'extérieurs. Au cours de l'année sous revue, le groupe Coop a mis en service environ 60 000 m² de panneaux photovoltaïques, fournissant une puissance totale d'environ 13 000 kWc/an.

Chantiers achevés

Localité	Travaux réalisés	Surface de vente en m ²	Nombre de partenaires	Ouverture
Riehen, Rauracher	Rénovation totale des appartements			01.02.2024
Riddes	Construction d'un nouveau supermarché	1 400	1	15.05.2024
Zürich, Swissmill	Réaffectation des bâtiments Sihlquai 280–284 en laboratoire, bureaux et appartements			31.05.2024
Matran	Transformation d'un ancien Jumbo en supermarché	2 100	1	05.06.2024
Bachenbülach	Construction d'un nouveau centre commercial	3 900	4	27.06.2024
Winterthur, Steinfels Swiss	Extension de la production			29.08.2024
Berne, centrale de distribution	Extension de la Centrale des vides			01.10.2024
Bex	Construction d'un nouveau supermarché	1 250	5	02.10.2024
Roveredo	Modernisation du supermarché	770	1	10.10.2024
Frenkendorf	Modernisation du supermarché	2 400	2	24.10.2024
Allaman, Littoral Centre	Réaménagement et revitalisation du centre commercial	17 200	24	06.11.2024
Dietikon, Silbern	Modernisation du centre commercial	4 800	4	28.11.2024
Kleindöttigen	Modernisation du supermarché	1 300	1	28.11.2024
Lyssach, Lyssach Center	Revitalisation du centre commercial	18 400	13	02.12.2024

Surface totale des installations photovoltaïques du groupe Coop, Bell et Transgourmet en Suisse et au Liechtenstein

env. 230 000 m²

