

Immobilien

Coop Immobilien besitzt rund 360 Liegenschaften in der Schweiz und verwaltet zirka 7 000 Miet- und 2 200 Anmietverträge. Zu den Kernaufgaben zählen ausserdem die Planung und Umsetzung von Bauprojekten sowie der Betrieb und die Verwaltung von Einkaufszentren.

Immobilienprojekte

Im Jahr 2025 konnte Coop einige Immobilienprojekte fertigstellen. Die Attraktivität der Liegenschaften wird kontinuierlich durch Revitalisierungs- und Sanierungsmassnahmen gesteigert und weiterentwickelt, um unseren Kund:innen ansprechende Einkaufserlebnisse auf Basis etablierter Gestaltungskonzepte zu bieten. Coop konnte rund 24 500 m² Photovoltaik-Anlagefläche mit einer Gesamtproduktion von rund 5.8 Millionen kWh pro Jahr in Betrieb nehmen.

Fertigstellungen

Ort	Bezeichnung	Verkaufsfläche in m ²	Anzahl Partner	Eröffnung
Oberburg, Jumbo	Neubau Kombi-Verkaufsstelle	4 400	3	10.04.2025
Savigny	Neubau Verkaufsstelle und Wohnungen	900	1	10.04.2025
Bassecourt, Einkaufscenter Jura Centre	Erweiterung und Umstrukturierung	10 000	11	16.04.2025
Domat-Ems	Modernisierung Verkaufsstelle	1 730	1	22.05.2025
Renens	Umstrukturierung Verkaufsstelle	2 900	8	01.09.2025
Château d'Oex	Modernisierung Verkaufsstelle	1 270	1	23.10.2025
Bern, Einkaufscenter Wankdorf Center	Revitalisierung Untergeschoss	17 200	27	27.11.2025
Embrach	Neubau Verkaufsstelle	1 270	1	27.11.2025
Büren an der Aare	Sanierung Verkaufsstelle	1 100	2	30.11.2025
Conthey, Einkaufscenter Bassin Centre	Revitalisierung	5 700	9	04.12.2025
Melide	Gesamtsanierung Verkaufsstelle	480	1	18.12.2025

Einkaufszentren

2025 wurden in den 37 eigenen und 4 gemieteten Zentren über 380 Events für verschiedenste Zielgruppen durchgeführt.

Energiemanagement

Coop Immobilien steuert und überwacht die Photovoltaik-Anlagen der Coop-Gruppe inklusive Bell und Transgourmet auf rund 255 000 m² in der Schweiz und Liechtenstein. Die Stromproduktion entspricht einem Stromverbrauch von über 19 000 Haushalten.



Stromproduktion Photovoltaik-Anlagen Coop-Gruppe mit Bell und Transgourmet in der Schweiz und Liechtenstein

**60 Mio. kWh
pro Jahr**